



Repertorio: PAE|15/03/2023|DETERMINA 44 prot 875/2023

#### DETERMINA DI AUTORIZZAZIONE DI SPESA ED AVVIO PROCEDURA

**Oggetto:** Determina di autorizzazione della spesa e di avvio della procedura mediante trattativa diretta sulla piattaforma MEPA CONSIP per l'affidamento del servizio di verifica e sistemazione impianto di condizionamento estate/inverno presso il Museo di Paestum e del servizio di manutenzione straordinaria impianto di condizionamento presso gli uffici Velia, ai sensi dell'art. 36, comma 2 e comma 3, del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020, e ss.mm.ii. da aggiudicare sulla base del criterio del minor prezzo.

CIG: ZC93A60B02

#### IL DIRETTORE DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI PAESTUM E VELIA

**VISTO** il D.P.C.M. n. 169 del 2.12.2019 Regolamento di organizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50; Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190, con le successive modificazioni, riguardante Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione;

**VISTO** il Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42 recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

**VISTO** il D.M. 23 dicembre 2014 Organizzazione e funzionamento dei musei statali e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il Decreto Ministeriale del 23 gennaio 2016, n. 44, art. 6 comma 1 lettera b) ai sensi dell'art 1 comma 327, della legge 28 dicembre 2015 n. 208 - Riorganizzazione del Ministero dei Beni e delle attività culturali e del turismo;



PARCO ARCHEOLOGICO DI PAESTUM E VELIA | ARCHAEOLOGICAL PARK OF PAESTUM AND VELIA  
MINISTERO DELLA CULTURA

Via Magna Grecia, 919 – 84047 Capaccio (Italy) | +39 0828 811023

[pa-paeve@cultura.gov.it](mailto:pa-paeve@cultura.gov.it) | [pa-paeve@pec.cultura.gov.it](mailto:pa-paeve@pec.cultura.gov.it) | [www.paestum.museum](http://www.paestum.museum)

Facebook: Parco Archeologico Paestum | Instagram: parcoarcheologicopaestum | Twitter: @paestumparco

Facebook: Parco Archeologico Velia | Instagram: parcoarcheologicovelialia | Twitter: @parcovelia

**VISTO** il Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81 “Testo coordinato con il Decreto Legislativo 3 agosto 2009, n. 106 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

**VISTO** il D.M. 21 e 22 del 28.01.2020;

**VISTO** il Decreto Direttoriale rep 93 del 04/02/2022, Contratto rep. n 151 del 04/02/2022, registrato alla Corte dei Conti con il n. 882 del 06/04/2022 di nomina della Dott.ssa Tiziana D’Angelo quale Direttore del Parco Archeologico di Paestum e Velia

**VISTO** le Linee Guida ANAC n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni” e linee guide Anac n. 15 recanti "Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici" ai sensi dell’art. 42 D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii

**VISTO** l’art. 43 comma4 lettera P del DPCM 169/2019 che prevede la funzione di stazione appaltante

**RICHIAMATO** l’art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. per il quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 o per i lavori in amministrazione diretta;

**TENUTO CONTO** della possibilità di procedere, secondo quanto previsto dall’articolo 36 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ed in conformità alle linee guida n. 4 sugli affidamenti sotto soglia - approvate dall’ANAC con determinazione n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 - ad un affidamento diretto sul Mercato elettronico della PA.

**CONSIDERATO** che con contratto REPERTORIO: PAE|04/11/2022|CONTRATTO 24 prot 4071 del 04/11/2022 veniva affidato il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento del Parco Archeologico di Paestum e Velia alla ditta Ditta Impianti Tecnologici Citro con sede in Pontecagnano Faiano (SA) alla Via San Francesco 39, partita IVA 01872730658;

**RILEVATO** che in virtù di detto incarico la ditta veniva invitata ad effettuare dei spralluoghi per la valutazione di interventi straordinari sia presso la sede di velia che presso il museo Archeologico di Paestum

**RILEVATO** che presso la sede di Velia a seguito di sopralluogo è emerso che i condizionatori attualmente installati, sono apparecchi che non prevedono unità esterna, bensì monoblocco. Tale sistema risulta essere molto rumoroso poiché, tutti i componenti sono all’interno dell’ambiente. Inoltre i condizionatori presenti, oltre ad essere molto rumorosi risultano essere insufficienti a coprire il fabbisogno calorico richiesto dall’ambiente e ne consegue che, pur restando in funzione molte ore, non riescono a rendere l’ambiente di lavoro confortevole. Pertanto appare opportuno procedere alla sostituzione delle apparecchiature presenti con altre più performanti sia in termini di resa che di consumi.

**RILEVATO** altresì che presso il Museo Archeologico di Paestum a seguito di intervento di sostituzione da parte dell’impresa Minerva, di gruppi frigo e unità terminali fancoil, nell’ambito dei lavori PON, è emersa la necessità di effettuare un controllo delle saracinesche esistenti che non sono state oggetto di intervento nell’ambito dei predetti lavori PON

**CONSIDERATO** che a seguito di opportuno sopralluogo è emerso che le saracinesche a tenuta metallica, chiudono anche se sono di vecchia concezione e che nell’impianto è presente fanghiglia e ruggine e pertanto è necessario, prima dell’avvio dell’impianto, aggiungere, all’atto del riempimento dell’impianto, acqua addolcita e liquido anticorrosivo



PARCO ARCHEOLOGICO DI PAESTUM E VELIA | ARCHAEOLOGICAL PARK OF PAESTUM AND VELIA  
MINISTERO DELLA CULTURA

Via Magna Grecia, 919 – 84047 Capaccio (Italy) | +39 0828 811023

[pa-paeve@cultura.gov.it](mailto:pa-paeve@cultura.gov.it) | [pa-paeve@pec.cultura.gov.it](mailto:pa-paeve@pec.cultura.gov.it) | [www.paestum.museum](http://www.paestum.museum)

Facebook: Parco Archeologico Paestum | Instagram: parcoarcheologicopaestum | Twitter: @paestumparco

Facebook: Parco Archeologico Velia | Instagram: parcoarcheologicovelialia | Twitter: @parcovelia

ricondizionante, oltre che procedere alle ulteriori lavorazioni che si dovessero rendere necessarie:

1. Verifica saracinesche;
2. Eventuale addolcitore pompa dosatrice
3. Eventuale assistenza per carico impianti
4. Eventuale sostituzione filtra UTA
5. Riparazione impianto preesistente
6. Eventuali Riparazioni tubazione (perdite)

**VISTO** il Decreto **Repertorio: PAE|14/03/2023|DECRETO 22 prot 850** in virtù del quale la dott.ssa Agangi Gelsomina, dipendente del Parco Archeologico di Paestum e Velia, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'affidamento in oggetto

**VALUTATA** l'utilità di conferire l'incarico alla ditta Citro per motivi di celerità, opportunità ed al fine di evitare sovrapposizioni di lavorazioni ed interferenze dei contiere e spazi confinati **VALUTATI** i preventivi trasmessi dalla Ditta Impianti Tecnologici Citro con nota prot 392 del 03/02/2023 e nota 711 del 02/03/2023

**RITENUTO** di non poter procrastinare con l'affidamento in oggetto

**CONSIDERATA** l'imminente riapertura del Museo di Paestum e della necessità del ripristino degli impianti

**VISTA** la disponibilità finanziaria sul capitolo di bilancio 1.03.02.02.004;

**TENUTO CONTO** che la spesa complessiva da porre a base di gara ammonta ad € 24.194,00 oltre IVA come da quadro economico sotto riportato

A - Intervento di manutenzione straordinaria impianto di condizionamento uffici Velia			
Ufficio direzione 1	q.tà	prezzo unitario	totale
Fornitura condizionatore monosplit a pavimento da 14000 BTU/h marca General Fujitsu modello AOHG14KVCA o similare	n°	1.827,00 €	1.827,00 €
montaggio condizionatore con fornitura linee frigorifere linee si smaltimento condensa, staffe di supporto con antivibranti	n°	300,00 €	300,00 €
<b>Ufficio direzione 2</b>			
Fornitura condizionatore dual split a pavimento Unità esterna da 24.000 BTU/h General Fujitsu o similare modello AOHG24K8TA3	n°	1.430,00 €	1.430,00 €
Unità interna a pavimento da 12000 BTU/h	n°	725,00 €	1.450,00 €
montaggio condizionatore con fornitura linee frigorifere linee si smaltimento condensa, staffe di supporto con antivibranti	n°	300,00 €	600,00 €
<b>Ufficio tecnico + guardia diurna</b>			
Fornitura condizionatore trial split Unità esterna da 36.000 BTU/h General Fujitsu o similare modello AOHG36K8TA5	n°	2.860,00 €	2.860,00 €
Unità interna a pavimento da 12000 BTU/h	n°	725,00 €	1.450,00 €
Unità interna a parete da 12000 BTU/h	n°	255,00 €	255,00 €
montaggio condizionatore con fornitura linee frigorifere linee si smaltimento condensa, staffe di supporto con antivibranti	n°	300,00 €	900,00 €
<b>Spogliatoi</b>			
Fornitura condizionatori monosplit parete Marca general Fujitsu o similare modello AOHG09KMCC	n°	600,00 €	600,00 €
Montaggio condizionatore con fornitura linee frigorifere, linee di smaltimento condensa, staffe di supporto con antivibranti	n°	300,00 €	300,00 €
Fornitura condizionatori monosplit parete Marca general Fujitsu o similare modello aohg18lmta	n°	1.122,00 €	1.122,00 €
montaggio condizionatore con fornitura linee frigorifere linee si smaltimento condensa, staffe di supporto con antivibranti	n°	300,00 €	300,00 €
Trasporto a rifiuto dei materiali rimossi		a corpo	300,00 €
Realizzazione trave in cartongesso ufficio tecnico e pitturazione		a corpo	500,00 €
<b>TOTALE</b>			<b>14.194,00 €</b>
<b>B - Verifica saracinesche di sezionamento zone impianto di condizionamento Estate/Inverno presso il Museo di Paestum</b>			
Verifica saracinesche			
Eventuale addolcitore pompa dosatrice		a corpo	10.000,00 €
Eventuale assistenza per carico impianti			
Eventuale sostituzione filtra UTA			
Riparazione impianto preesistente			
Eventuali Riparazioni tubazione (perdite)			
<b>TOTALE</b>			<b>10.000,00 €</b>
<b>TOTALE IMPONIBILE A + B A BASE DI GARA</b>			<b>24.194,00 €</b>
I.V.A. A+B		22,00%	5.322,68 €
<b>Incentivi per funzioni tecniche su totale A</b>			
Attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero di direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.		2,00%	483,88 €
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>			<b>30.000,56 €</b>



**PARCO ARCHEOLOGICO DI PAESTUM E VELIA | ARCHAEOLOGICAL PARK OF PAESTUM AND VELIA**  
**MINISTERO DELLA CULTURA**

Via Magna Grecia, 919 – 84047 Capaccio (Italy) | +39 0828 811023

[pa-paeve@cultura.gov.it](mailto:pa-paeve@cultura.gov.it) | [pa-paeve@pec.cultura.gov.it](mailto:pa-paeve@pec.cultura.gov.it) | [www.paestum.museum](http://www.paestum.museum)

Facebook: Parco Archeologico Paestum | Instagram: parcoarcheologicopaestum | Twitter: @paestumparco

Facebook: Parco Archeologico Velia | Instagram: parcoarcheologicovelialia | Twitter: @parcovelia

**VISTA** la proposta di trattativa diretto ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii mediante mercato elettronico della pubblica amministrazione e di individuazione dell'operatore economico da invitare selezionato trasmessa dal Responsabile del Procedimento con nota assunta al protocollo di questo ufficio al numero di prot MIC\_PAE\_UO6|14/03/2023|0000871-I;

**VISTO** l'art.36 del d.lgs. 50/2016 comma 2/a;

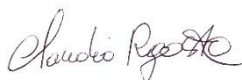
### **DETERMINA**

1. la premessa narrativa è parte integrale e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii.;
2. di approvare il disciplinare capitolato predisposto dal RUP incaricato e di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa, l'avvio della procedura trattativa diretta sul MEPA COONSIP da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 2 e comma 3 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 76/2020 convertito con L. 120/2020 e ss.mm.ii. ai fini dell'affidamento del servizio servizio di verifica e sistemazione impianto di condizionamento estate/inverno presso il Museo di Paestum e il servizio di manutenzione straordinaria impianto di condizionamento presso gli uffici Velia;
3. di invitare a presentare la propria offerta alla ditta Impianti Tecnologici Citro con sede in Pontecagnano Faiano (SA) alla Via San Francesco 39, partita IVA 01872730658, Iscrittanell'albo dei fornitori del PAEVE e nel Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione nella categoria servizi – servizi agli impianti manutenzione e riparazione, quindi in possesso dei requisiti di ordine speciale richiesti per l'acquisto del servizio/fornitura
4. di confermare che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo;
5. di approvare il capitolato speciale di appalto, il disciplinare di gara per l'affidamento del suddetto servizio
6. di considerare essenziali le clausole contenute nel disciplinare di gara e nel capitolato;
7. di dare atto che il costo del servizio è finanziato con fondi ordinari del bilancio del PAEVE Capitolo 1.03.02.09.004 ed ammonta a complessivi euro 24.194,00 oltre IVA;
8. di confermare di stipulare, all'esito delle verifiche ex lege, il contratto mediante redazione di documento di stipula relativo alla trattativa diretta di riferimento generato dal MEPA

Visto

Il Responsabile Ufficio Bilancio

Rag. Claudio Ragosta



IL DIRETTORE

Dott.ssa Tiziana D'Angelo



**PARCO ARCHEOLOGICO DI PAESTUM E VELIA | ARCHAEOLOGICAL PARK OF PAESTUM AND VELIA**  
MINISTERO DELLA CULTURA

Via Magna Grecia, 919 – 84047 Capaccio (Italy) | +39 0828 811023

[pa-paeve@cultura.gov.it](mailto:pa-paeve@cultura.gov.it) | [pa-paeve@pec.cultura.gov.it](mailto:pa-paeve@pec.cultura.gov.it) | [www.paestum.museum](http://www.paestum.museum)

Facebook: Parco Archeologico Paestum | Instagram: parcoarcheologicopaestum | Twitter @paestumparco

Facebook: Parco Archeologico Velia | Instagram: parcoarcheologicovelialia | Twitter: @parcovelia